

Immobilienübergabeprotokoll

Anlass der Übergabe: Verkauf Einzug Auszug

Anderer Grund:

Verkäufer/Übergeber (Name, Anschrift)

Käufer/Mieter (Name, Anschrift)

Die Immobilie unter der Adresse

wurde am vom Verkäufer/Übergeber an den Käufer/Mieter übergeben.

Folgende Schlüssel wurden mit ihrer jeweiligen Anzahl übergeben:

Eingangstür Wohnungs-/Haustür Keller Briefkasten

Garage Zimmer Sonstige:

Alle genannten Schlüssel wurden dem Käufer/Mieter ausgehändigt. Es wird versichert, dass sich keine Schlüssel mehr im Besitz des Übergebers befinden.

Folgende Zählerstände wurden festgehalten:

Energiequelle	Zählernummer	Zählerstand
Wasser		
Strom		
Öl		
Gas		
Heizung		



Bei der Übergabe des Hauses/der Wohnung am

wurden keine / folgende Mängel festgestellt:

Räume	Beschreibung der Mängel
Wohnzimmer	
Küche	
Bad/WC	
Gäste-WC	
Schlafzimmer	
Diele/Flur	
Kinder-/Arbeitszimmer	
Balkon/Loggia/Terrasse	
Dachboden/Keller	
Garage	
Weitere Räume	

Der Verkäufer/Übergeber hat eine Kopie des Immobilienübergabeprotokolls erhalten.

Ja Nein

Ort, Datum

.....
Unterschrift Verkäufer/Übergeber

.....
Unterschrift Käufer/Mieter



Ihr Partner für Immobilien im Herzogtum Lauenburg

RotHaus Immobilien – Ihr Schlüssel zu erstklassigen Immobilien und maßgeschneiderter Beratung. Wir sind Ihr vertrauenswürdiger Partner im Herzen der Immobilienwelt. Unsere enge Bindung zur Sparkasse ermöglicht es uns, Ihnen ein umfassendes Angebot an Dienstleistungen rund um Ihre Immobilie anzubieten, von der Finanzierung und Versicherung bis zur Modernisierung und dem Verkauf.



Hohe regionale Marktkenntnis

Seit über 25 Jahren sind wir im Kreis Herzogtum Lauenburg als Makler tätig, somit kennen wir unsere Heimat und den hiesigen Immobilienmarkt gut.



Professionelle Exposé-Erstellung

Unsere jahrelange Erfahrung qualifiziert uns für die professionelle und ansprechende Erstellung Ihres Exposés.



Erzielung eines marktgerechten Verkaufspreises

Wir sorgen mit Hilfe eines marktgerechten Verkaufspreises dafür, dass Ihnen die Entscheidung zum Verkauf Ihrer Immobilie leichter fällt.



Durchführung der Besichtigungen

Schmeden Sie Zukunftspläne während wir uns um Ihren Immobilienverkauf kümmern und alle Besichtigungen durchführen.



Begleitung beim Notar

Damit alles reibungslos und glatt läuft, begleiten wir Sie auch zu Ihrem Notartermin und helfen Ihnen bei möglichen Hürden und offenen Fragen.



Beratung zur Kreditablösung und Baufinanzierung

Mit unserem Rundum-Service können Sie schnell und einfach alle Ihre Fragen beantworten. So gestalten Sie Ihren Hausverkauf fair und sicher.